

Rīgas brīvostas pārvalde

Rīga

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**Darba uzdevums objekta „Bākas Meldru ielā 5A, Rīgā demontāža, transportēšana un montāža pie ēkas Kalpaka bulvārī 12, Rīgā” realizācijai****1. Vispārīgā informācija**

Pasūtītājs	Rīgas brīvostas pārvalde, reģ. Nr. 90000512408
Objekta adrese	Meldru iela 5A, Rīga – Kalpaka bulvāris 12, Rīga

2. Paredzēto darbu mērķis

Ņemot vērā Rīgas 825. dzimšanas dienas svinības 2026. gada augustā un Rīgas brīvostas pārvaldes ieceri sniegt ieguldījumu pilsētvides un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanā, atjaunojot dekoratīvo bāku un pēc tās atjaunošanas atgriežot to vēsturiskajā atrašanās vietā Kalpaka bulvārī 12, Rīgā, par darba uzdevuma mērķi ir noteikta Rīgas brīvostas pārvaldei piederošās dekoratīvās bākas pārvietošana uz tās vēsturisko atrašanās vietu, nodrošinot publiski pieejama pilsētvides objekta izveidi.

Izpildītājam jānodrošina Rīgas brīvostas pārvaldei piederošās dekoratīvās bākas, kas pašlaik atrodas Meldru ielā 5A, Rīgā, demontāža, transportēšana, montāža un pieslēgšana elektroapgādes tīkliem pie ēkas Kalpaka bulvārī 12, Rīgā, saskaņā ar pievienoto bākas izvietojuma situācijas plānu (skat. pielikumu).

3. Piedāvājuma sagatavošana:

- 3.1. Pirms piedāvājuma sagatavošanas jāveic objekta apsekošanu un jāprecizē veicamo darbu uzdevumā norādītos darbu apjomus, par neatbilstību paziņojot Pasūtītājam.
- 3.2. Visiem pretendenta piedāvājumā iekļautajiem tehniskajiem risinājumiem pilnībā jāatbilst normatīvo aktu prasībām.
- 3.3. Finanšu piedāvājumā jāparedz izdevumi, kas saistīti ar darba aizsardzības nodrošināšanu objektā.

4. Veicamie darbi:

- 4.1. Jāparedz esošās bākas Meldru ielā 5A, Rīgā demontāža.
- 4.2. Bākas demontāža jāparedz, pielietojot saudzīgu metodi, lai būtu iespēja bāku bez apgrūtinājumiem uzstādīt Kalpaka bulvārī 12, Rīgā, atbilstoši šī darba uzdevuma un līguma nosacījumiem.
- 4.3. Gadījumā, ja pēc bākas demontāžas esošajā konstrukcijā (betona bruģakmens segums) paliks atvere vai pamatne, kur šobrīd ir izvietota bāka paliks nesakārtota, jāparedz pamatnes sakārtošana (risinājums papildus jāaskaņo ar Pasūtītāju (tehniskais risinājums, pielietotie materiāli utt.)).

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts
ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

- 4.4. Jāparedz bākas Meldru ielā 5A, Rīgā atslēgšana no elektroapgādes tīkla, saglabājot esošo elektroapgādes kabeli un nodrošinot kabeļa gala hermetizāciju un mehānisko aizsardzību.
- 4.5. Pēc demontāžu darbu pabeigšanas jāsakārto teritorija (vieta, kur atradās bāka, kā arī teritorija, kura tika izmantota manipulatora vajadzībām).
- 4.6. Izpildītājam, nepieciešamības gadījumā, jāsaņem visas atļaujas, saskaņojumi, kas ir nepieciešami bākas transportēšanai no Rīgas brīvostas teritorijas Meldru ielā 5A, Rīgā līdz Kalpaka bulvārim 12, Rīgā.
- 4.7. Jāuzstāda bāka jaunajā vietā Kalpaka bulvārī 12, Rīgā (saskaņā ar pievienoto bākas izvietojuma situācijas plānu, sk. pielikumu).
- 4.8. Jāparedz bākas montāža uz esošajiem pamatiem.
- 4.9. Jānodrošina bākas pieslēgšana pie elektriskajiem tīkliem. Jāparedz, lai tiktu nodrošināts elektriskais pieslēgums bākas prožektora ekspluatācijai (pirms objekta pieņemšanas, prožektoram jābūt darbojošam), kā arī jābūt iespējai perspektīvā pieslēgt dekoratīvo apgaismojumu bākai, lai nodrošinātu svētku noskaņu Rīgas pilsētā.
- 4.10. Nepieciešamības gadījumā jāparedz pasākumi darbu laikā skarto teritoriju apzaļumošanai un sakārtošanai.
- 4.11. Tehniskā aprīkojuma (manipulatora vai cita veida tehnikas) izmantošanas rezultātā nedrīkst tikt bojāta esošā infrastruktūra (celiņi, zāliens, apstādījumi, esošā konstrukcija, uz kā tiek uzstādīta bāka utt.).
- 4.12. Bākas bojāšana darbu izpildes laikā nav pieļaujama. Izpildītājs ir atbildīgs par bākas, kā arī Rīgas brīvostas pārvaldes vai trešo personu īpašuma saglabāšanu darbu izpildes laikā. Ja darbu izpildes laikā tiek bojāta bāka, Rīgas brīvostas pārvaldes vai trešo personu manta vai infrastruktūra, Izpildītājs par saviem līdzekļiem sedz visas izmaksas, kas saistītas ar bojājumu novēršanu, remontu un pilnīgu atjaunošanu. Ja darbu izpildes laikā tiek bojāta bākas apdare, Izpildītājam jānodrošina tās pilnīga atjaunošana, izmantojot materiālus, krāsu, toni un citus apdares risinājumus, kas iepriekš saskaņoti ar Pasūtītāju.
- 4.13. Izpildītājs nodrošina bākas demontāžu, transportēšanu, montāžu un pieslēgšanu pie elektriskajiem tīkliem.
- 4.14. Izpildītājam jāseko, lai darbi tiktu veikti plānotajā laikā un to veikšanai tiktu piesaistīti pietiekami resursi.
- 4.15. Ja darbu laikā rodas situācijas, kas apdraud darbu kvalitāti, termiņus, izmaksas, drošību vai ir pretrunā ar tiesību aktos izvirzītajām prasībām, Izpildītājam ir jāziņo Pasūtītājam un jāpieņem lēmums par apdraudējuma vai problēmas novēršanu.

5. Darbu izpildes termiņš:

Izpildītājam jāpabeidz visi šī darba uzdevumā paredzētie Darbi un jānodod Pasūtītājam 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā no līguma parakstīšanas brīža.

6. Papildnosacījumi

- 6.1. Piedāvājuma cenā jāiekļauj visas ar darbu veikšanu saistītās izmaksas (materiālu transportēšana uz objektu; darba vietas sakopšana pēc darbu beigšanas; atkritumu aiztransportēšana no objekta u.c.).
- 6.2. Visus ar darba izpildi saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

7. Darba organizācija:

- 7.1. Izpildītājam Darbi jāveic atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā, ievērojot LR spēkā esošo būvnormatīvu prasības. Ja kādu no jomām neregulē LR normatīvi, jāpiemēro Eiropas savienībā spēkā esošie normatīvi un labākā pasaulē pārbaudītā prakse.
- 7.2. Izpildītājs ir atbildīgs par izpildītajiem Darbiem.
- 7.3. Izpildītājam pēc darbu pabeigšanas jānodrošina visu darbu nodošana Pasūtītājam, iesniedzot Pasūtītājam Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 7.4. Visus darbus pirms to izpildes papildus jāaskaņo ar Pasūtītāju.

Pielikumā: bākas izvietojuma situācijas plāns uz 1 lapas.

Rīgas brīvostas pārvaldes
Inženiertehniskā departamenta direktore



J. Krēsle

13.07.2026.

Pārskata plāns

Esošā izvietojuma vieta



Jaunā izvietojuma vieta

