



RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

Kalpaka bulv. 12, Rīga, Latvija, LV-1010, telefons: +371 67030800, fakss: +371 67030835, e-pasts: info@rop.lv
www.rop.lv

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Projektēšanas uzdevums tehniskās dokumentācijas „Apgaismojuma izbūve pie laivu nolaišanas vietas (sliņa) Voleros” izstrādei un realizācijai

1. VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU		
1.1.	Objekts	Apgaismojuma izbūve pie laivu nolaišanas vietas (sliņa) Voleros
1.2.	Zemesgabala kadastra apzīmējums	0100 098 0062; 0100 098 2028; 0100 098 0007; 0100 098 0038
1.3.	Objekta pasūtītājs	Rīgas brīvostas pārvalde, nodokļu maksātāja reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, LV-1010, tālr. 67030800, e-pasts: info@rop.lv
1.4.	Pasūtītāja kontaktpersona	Vides un inženiertehniskā departamenta direktore Jeļena Krēsle e-pasts: jelena.kresle@rop.lv tālr. +371 67030858
2. VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU		
2.1.	Būves grupa (atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”)	I grupa
2.2.	Projektēšanas stadija	Paskaidrojuma raksts
2.3.	Esošās situācijas apraksts	Ņemot vērā, ka Rīgas valstspilsētas teritorijā ir vien dažas publiski pieejamas vietas, kur ir iespējama laivu un kuteru nolaišana uz ūdens, 2024. gadā Rīgas brīvostas pārvalde ir realizējusi projektu „Laivu ielaišanas vietas (sliņa) izbūve Rīgas brīvostas teritorijā”, vienlaikus padarot Rīgas brīvostu pieejamāku un pievilcīgāku makšķerniekiem, laivotājiem un ūdens tūrisma cienītājiem. Rezultātā Rīgas brīvostas teritorijā, Voleru apkaimē tika izbūvēta ērta, publiski pieejama laivu ielaišanas vieta (sliņa), kas tiek izvietota pie esošās autostāvvietas, turpmākai ērtākai tās izmantošanai. Tā kā esošais apgaismojums, kas ir izvietots gar Voleru ielu nav pietiekošs, lai nodrošinātu neapgrūtinātu sliņa

		izmantošanu diennakts tumšajā laikā, ir nepieciešams izbūvēt nepieciešamā garuma un daudzuma metāla cinkotus apgaismes balstus ar LED pamata gaismas ķermeņiem.
2.4.	Projektēšanas mērķis / sasniedzamais rezultāts	Jānodrošina apgaismojuma projektēšana un izbūve pie laivu nolaišanas vietas (slipa) Voleros, paredzot vidējo apgaismojumu ne mazāku par 10 lux (minimālais apgaismojuma līmenis 5 lux).
3. BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI		
3.1.	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam / objektam	Nodrošina Pasūtītājs
3.2.	Būvniecības ierosinātāja pilnvara	Sagatavo Pasūtītājs
3.3.	Inženierizpēte (ģeotehniskā, topogrāfiskā un / vai cita veida)	Nodrošina Izpildītājs
3.4.	Tehniskie un / vai īpašie noteikumi	Nodrošina Izpildītājs
3.5.	Saskaņojumi ar trešajām personām	Veic Izpildītājs saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem
4. PRASĪBAS DARBU IZPILDEI		
4.1.	Veicamie darbi	<p>4.1.1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas jāveic teritorijas apsekošana projektēšanai nepieciešamajā apjomā;</p> <p>4.1.2. Pirms tehniskās dokumentācijas izstrādes jāsaņem ar objekta būvniecību saistītie tehniskie noteikumi, proti, Rīgas valstspilsētas pašvaldības Ārtelpas un mobilitātes departamenta, SIA „Rīgas ūdens”, AS „Sadales tīkls” tehniskie noteikumi. Pārējo nepieciešamo tehnisko noteikumu / atzinumu pieprasīšanu un saņemšanu jāveic atbilstoši normatīvo aktu prasībām;</p> <p>4.1.3. Tehniskā dokumentācija jāizstrādā uz topogrāfiskā uzmērījuma plāna, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 334 „Latvijas būvnormatīvs LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā””;</p> <p>4.1.4. Projektējot inženiertīklus, jāņem vērā Ministru kabineta 2017. gada 30. septembra noteikumos Nr. 574</p>

		<p>„Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”” norādītos attālumus;</p> <p>4.1.5. Tehniskajā dokumentācijā jāparedz projektējamā posmā nepieciešamā garuma un daudzuma metāla cinkoti apgaismes balsti (Eiropas standarts EN 40-5:1008) uz dzelzsbetona pamata ar LED pamata gaismas ķermeņiem (ražotājs „Vizulo”, „Philips”, „Siteco” vai analogs), nodrošinot vidējo apgaismojumu ne mazāku par 10 lux (minimālais apgaismojuma līmenis 5 lux; atbilstoši aprēķinu rezultātiem). Projektējamiem gaismas ķermeņiem ir jāatbalsta attālinātās vadības sistēmas bloks (montējams gaismeklī), kas sader ar City Light vadības sistēmu, kā arī gaismekļiem jābūt nodrošinātiem ar bez instrumentu piekļuves tehnoloģiju (toolless) un „drošas apkalpošanas” funkciju. Gaismas ķermeņus balstos aizsargāt ar 6A „C” raksturlīknes automātiskiem slēdžiem. Tehniskai dokumentācijai jāpievieno apgaismojuma aprēķinu rezultāti;</p> <p>4.1.6. Projektējamās, kā arī esošās kabeļus zem projektējamiem ceļiem paredzēt izvietot aizsargcaurulēs;</p> <p>4.1.7. Pēc darbu pabeigšanas teritorija jāatbrīvo un atbilstoši normatīvo aktu prasībām jāutilizē visi teritorijā esošie būvgruži un atkritumi;</p> <p>4.1.8. Jāizlīdzina esošais grunts segums, planējot to atbilstoši apkārtējās teritorijas augstuma atzīmēm. Nepieciešamības gadījumā jāpieved pieberamā grunts un jāuzber melnzeme 150mm biezumā, planējot to atbilstoši apkārtējās teritorijas augstuma atzīmēm un jāiesēj zāliens.</p> <p>4.1.9. Pēc darbu pabeigšanas jānodrošina izpildokumentācijas nodošana Pasūtītājam.</p>
--	--	--

4.2.	Tehniskās dokumentācijas sastāvs	Atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot būves grupu (paskaidrojuma rakstā jāiekļauj visi nepieciešami rasējumi, griezumi, šķērsprofili utt., lai visu iesaistīto pušu rīcībā būtu pilna informācija par projektējamā objekta tehnisko risinājumu).
4.3.	Izejas dati, kurus izsniedz Pasūtītājs	4.3.1. objekta izvietojuma situācijas plāns.
5. PAKALPOJUMA IZPILDES NOSACĪJUMI PROJEKTĒŠANAI		
5.1.	Tehniskā dokumentācija	<p>Tehniskā dokumentācija (paskaidrojuma raksts) izstrādājama 2 (divos) eksemplāros, kā arī elektroniskā formā:</p> <ul style="list-style-type: none"> - teksts un aprēķini MS Office formātā vai PDF formātā, - rasējumi dwg*, dgn* formātā un PDF formātā, ar ieskenētiem visiem skaņojumiem un piezīmēm. <p>Tehniskā dokumentācija jāaskaņo ar visām organizācijām un uzņēmumiem, kas izdevuši tehniskos noteikumus, kā arī ar trešajām personām, kuru īpašuma tiesības tiek skartas projektēšanas un būvniecības gaitā. Tehniskā dokumentācija papildus jāaskaņo ar SIA „Augšvoleri”.</p> <p>Projektēšanas darbiem jābūt pabeigtiem un tehniskai dokumentācijai jābūt saskaņotai normatīvo aktu noteiktajā kārtībā 2 (divu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.</p>
6. PAKALPOJUMA IZPILDES NOSACĪJUMI BŪVNICĪBAI		
6.1.	Termiņi	Objekta būvniecība tiks veikta pēc atzīmes veikšanas tehniskajā dokumentācijā par būvdarbu uzsākšanu, ievērojot līguma nosacījumus, paredzot, ka būvdarbiem jābūt pabeigtiem un objektam jābūt nodotam ekspluatācijā 2 (divu) mēnešu laikā no tehniskās dokumentācijas akceptēšanas brīža.
6.2.	Uzdevums būvniecības darbiem	Būvniecības darbi, kas tiks veikti pēc Izpildītāja izstrādātās tehniskās dokumentācijas, jāveic atbilstoši akceptētai tehniskai dokumentācijai, kā arī, ievērojot būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus visā būvdarbu veikšanas gaitā līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.

- ✓ Visiem tehniskajā specifikācijā norādītajiem darbiem jābūt pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā 4 (četrus) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
- ✓ Pirms piedāvājuma sagatavošanas obligāti jāveic objekta apsekošana un jāprecizē norādīto darbu apjomi, par neatbilstību paziņojot Pasūtītājam.

- ✓ Izpildītājam Darbi jāveic atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā, ievērojot LR spēkā esošo būvnormatīvu prasības. Ja kādu no jomām neregulē LR normatīvi, jāpiemēro ES spēkā esošie normatīvi un labākā pasaulē pārbaudītā prakse.
- ✓ Izpildītājs ir atbildīgs par izpildītajiem Darbiem.
- ✓ Pretendentam jāizvērtē 4.1. punktā minēto darbu veikšanai papildus darbi, kas nav minēti šajā projektēšanas uzdevumā, bet bez kuriem minēto darbu veikšana nebūs iespējama tehnoloģiski pareizi pilnā apmērā.
- ✓ Piedāvājuma cenā jāiekļauj visas ar darbu veikšanu saistītās izmaksas (materiālu transportēšana uz objektu; darba vietas sakopšana pēc darbu beigšanas; būvgružu aiztransportēšana no objekta utt.).
- ✓ Izpildītājam pēc darbu pabeigšanas jānodrošina visu darbu nodošana Pasūtītājam, iesniedzot Pasūtītājam izpilddokumentāciju, Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu un citus ar darbu izpildi un objektu turpmāku ekspluatāciju saistītos dokumentus.
- ✓ Visus ar darba izpildi saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.
- ✓ Minimālais garantijas laiks materiāliem un darbiem – 36 (trīsdesmit seši) mēneši.

Pielikumā: objekta izvietojuma situācijas plāns uz 1 lapas (PDF).

Rīgas brīvostas pārvaldes
Vides un inženiertehniskā departamenta
direktore



J. Krēsle

14.02.2025.

Situācijas plāns

