



1. Vispārīgie parametri

Adrese: Daugavas kreisais krasts, Spilves pļavas, A zona

Kadastra numurs:

Kopējā platība: 780 000 m²

Krasta līnijas garums: nav

2. Potenciālie izmantošanas veidi

Zonējums: Rūpnieciskās apbūves teritorija R5

- vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
 - smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002);
 - atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
 - inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
 - transporta lineārā infrastruktūra (14002);
 - transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
 - noliktavu apbūve (14004);
 - lidostu un ostu apbūve (14005): apbūve, ko veido ostu termināļi un ar tiem saistītā infrastruktūra, tajā skaitā hidrotehniskās būves, piestātnes, navigācijas iekārtas un ierīces ostā, upju kuģu piestātnes;
 - energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).
-

3. Piestātne: nav

4. Dzelzceļš:

Teritoriju šķērso dzelzceļa pievads uz Krievu salu

5. Autoceļš:

Asfaltēts pievedceļš

6. Gāzesvads: nav



7. Elektrolīnija:

Tuvumā nav elektroenerģijas apakšstaciju pieslēguma vietu

8. Ūdensvads/kanalizācija:

9. Grunts:

Ir nepieciešama augsnes uzbēršana

10. Attālums līdz tuvākajai dzīvojamai apbūvei:

Attālums līdz tuvākajai dzīvojamai apbūvei:

11. Oostas uzņēmumi, kas robežojas ar teritoriju:

- Noliktavu pakalpojumi
-

12. Īpašas piezīmes

- Teritorija ir daļēji reģistrēta Zemesgrāmatā – uz tās atrodas mazdārziņi un 5 ZG vienības, visas nav reģistrētas ZG;
 - Uz zemes vienības ir šķērsojošas sarkanās līnijas.
-

SPILVES PĻAVAS - A ZONA (78 ha) TERITORIJAS APRAKSTS

WWW.ROP.LV



RĪGAS
BRĪVOSTAS
PĀRVALDE



Rīgas Brīvostas Pārvalde. Kalpaka bulvāris 12, Rīga, Latvija, LV-1010.
Telefons: (+371) 67030800; fakss: (+371) 67030835; e-pasts: info@rop.lv.
Darba laiks: darbadienās no 08:30 līdz 17:00.

LPP 3