



1. Vispārīgie parametri

Adrese: Uriekstes iela 50, Kundziņsala, Rīga

Kadastra numurs: 01000680289

Kopējā platība: 195 000 m²

Krasta līnijas garums: 600 m

2. Potenciālie izmantošanas veidi

Zonējums: Rūpnieciskās apbūves teritorija R5

- Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002);
- Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
- Inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- Transporta lineārā infrastruktūra (14002);
- Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
- Noliktavu apbūve (14004);
- Lidostu un ostu apbūve (14005): apbūve, ko veido ostu termināļi un ar tiem saistītā infrastruktūra, tajā skaitā hidrotehniskās būves, piestātnes, navigācijas iekārtas un ierīces ostā, upju kuģu piestātnes;
- Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

3. Piestātne: nav

4. Dzelzceļš: ir

5. Autoceļš:

Asfaltēts pievedceļš

6. Gāzesvads:

Parametri: vidējs spiediens

Attālums no teritorijas: 500 m



7. Elektrolīnija:

Nepieciešams izbūvēt attiecīgās jaudas pieslēgumu

8. Ūdensvads/kanalizācija:

Lokālie tīkli

9. Grunts:

Ir nepieciešama grunts pacelšana

10. Attālums līdz tuvākajai dzīvojamai apbūvei:

Attālums līdz tuvākajai dzīvojamai apbūvei: 300 m

11. Osta uzņēmumi, kas robežojas ar teritoriju:

Minerālmēslu pārkraušanas terminālis

12. Īpašas piezīmes, sarkanās līnijas vai citi ierobežojumi

- Teritorija ir reģistrēta Zemesgrāmatā un iespējamās apbūves tiesības.
 - Pirms apbūves uzsākšanas teritorija ir jāuzber un jāpaceļ.
-



WWW.ROP.LV



RĪGAS
BRĪVOSTAS
PĀRVALDE

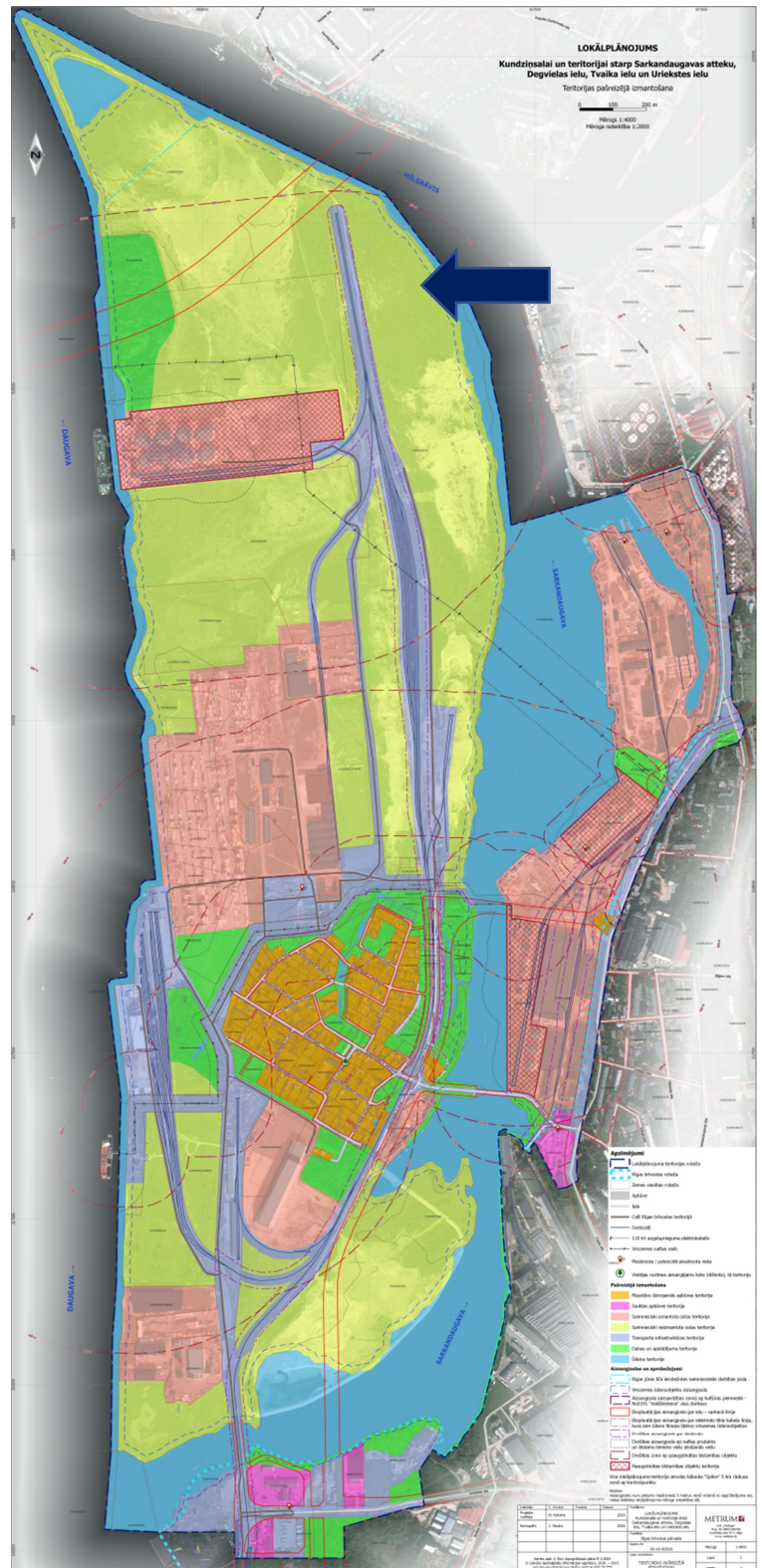


LPP 4

WWW.ROP.LV



RĪGAS
BRĪVOSTAS
PĀRVALDE



LPP 5