1. Общие параметры

Адрес: Кундзиньсала 1, Рига

Номер кадастровое обозначение: 0100 096 0237R

Общая площадь: 56 720 М ², из которых:

- 56 595 М ², кадастровый номер 0100 096 0237, раздел 19292
- 105 М ², кадастровое обозначение 0100 096 2003, не записано в Земельной книге (в природе - вода)
- 16 М ², кадастровое обозначение 0100 013 2019, не записано в Земельной книге (в природе - вода)
- 4 М ², кадастровое обозначение 0100 049 2026, не записано в Земельной книге (в природе - вода)

Общая длина береговой линии: 150 М

2. Разрешённое использование территории

Зонирования: Территория промышленного строительство R4

Основные виды использования территории:

- Строительство легкой промышленности (13001);
- Строительство предприятий по утилизации и переработке отходов (13005);
- Инженерная инфраструктура (14001);
- Линейная транспортная инфраструктура (14002);
- Транспортная инфраструктура (14003);
- Строительство складов (14004);
- Строительство аэропорта и порта (14005): строительство, состоящее из портовых терминалов и соответствующей инфраструктуры, включая гидротехнические сооружения, причалы, навигационное оборудование и приборы в порту, речные причалы;
- Строительство энергоснабжающих компаний (14006);
- Строительство предприятий тяжелой промышленности и первичной переработки (13002).

Виды дополнительного использования территории:

- Строительство офисных зданий (12001): строительство, состоящее из государственных администраций и других предприятий, организаций и учреждений;
- Строительство коммерческих и / или сервисных объектов (12002).

3. Технические параметры причала - нет

4. Железнодорожный транспорт

Расстояние от территории: 20 M

5. Дорога

Расстояние от территории: 0 M
Асфальтовая подъездная дорога с востока территории.

6. Газопровод

Параметры: Среднее давление
Расстояние от территории: 200 M

7. Линия электропередачи

Необходимо построить соединение соответствующей мощности.

8. Водоснабжение /канализация

Локальные сети.

9. Г
р
10. Расстояние до ближайшего жилого здания

Расстояние до ближайшего жилого здания: 500 m
н
т
– нет данных

11. Вид деятельности портовой компании, граничащей с земельным участком

- Услуги склада
- Контейнерный терминал

12. Особые замечания

На участке находится недвижимость, принадлежащая другому юридическому лицу - резервуар для очистки и насосная станция.

13. Фотографий

MAERSK