

***Rīgas brīvostas pārvalde***

*Kopsavilkuma finanšu pārskati par 2018. gadu*

*Rīga, 2019*

**RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE**  
Reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, Latvija  
**KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATI PAR 2018. GADU**

**SATURS**

---

	<b>LAPA</b>
<b>NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS</b>	<b>3</b>
<b>KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATI:</b>	
<b>BILANCE</b>	<b>4 - 5</b>
<b>IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU PĀRSKATS</b>	<b>6</b>
<b>KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMS</b>	<b>7</b>



KPMG Baltics AS  
Vesetas iela 7,  
Rīga, LV-1013  
Latvija

Tālrunis +371 67038000  
Fakss +371 67038002  
kpmg.com/lv

## Neatkarīgu revidentu ziņojums par kopsavilkuma finanšu pārskatiem

### Rīgas brīvostas pārvaldes valdei

#### *Atzinums*

Pievienotie kopsavilkuma finanšu pārskati, kas ietver kopsavilkuma finanšu stāvokļa pārskatu 2018. gada 31. decembrī, kopsavilkuma ieņēmumu un izdevumu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, un pielikumu, ir sagatavoti, balstoties uz revidētajiem Rīgas brīvostas pārvaldes finanšu pārskatiem par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī.

Mūsaprāt, pievienotie kopsavilkuma finanšu pārskati visos būtiskajos aspektos atbilst iepriekš minētajiem konsolidētajiem finanšu pārskatiem saskaņā ar principiem, kas aprakstīti 1. pielikumā.

#### *Kopsavilkuma konsolidētie finanšu pārskati*

Kopsavilkuma finanšu pārskati neuzrāda visu informāciju, ko nepieciešams uzrādīt saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu. Kopsavilkuma finanšu pārskati un mūsu ziņojums par tiem neaizvieto pilnos revidētos finanšu pārskatus un mūsu ziņojumu par tiem.

#### *Revidētie konsolidētie finanšu pārskati un mūsu ziņojums par tiem*

Par revidētajiem finanšu pārskatiem 2019. gada 17. jūnijā izsniegtajā ziņojumā mēs izteicām revidentu atzinumu bez iebildēm.

#### *Vadības atbildība par kopsavilkuma finanšu pārskatiem.*

Vadība ir atbildīga par kopsavilkuma finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz 1. pielikumā aprakstītajiem principiem.

#### *Revidentu atbildība*

Mēs esam atbildīgi par revidenta atzinuma sniegšanu par to, vai kopsavilkuma finanšu pārskati visos būtiskajos aspektos atbilst revidētajiem finanšu pārskatiem, pamatojoties uz procedūrām kuras veicām saskaņā ar pārskatīto 810. Starptautisko revīzijas standartu (SRS) "Ziņojumi par kopsavilkuma finanšu pārskatiem".

KPMG Baltics AS  
Licence Nr. 55

Armine Movsisjana  
Valdes priekšsēdētāja  
Rīga, Latvija

2019. gada 28. jūnijā

Inga Lipšāne  
Zvērināta revidente  
Sertifikāta Nr. 112

**RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE**  
 Reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, Latvija  
**KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATI PAR 2018. GADU**


**BILANCE UZ 2018. GADA 31. DECEMBRI**

<b>AKTĪVS</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>	<b>31.12.2017. EUR</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Nemateriālie ieguldījumi	113,937	173,616
<b>Kopā nemateriālie ieguldījumi</b>	<b>113,937</b>	<b>173,616</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	396,177,235	355,126,812
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	8,996	13,494
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	1,682,089	1,897,059
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	833,022	1,221,274
Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	2,157,008	9,596,573
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	15,726,846	18,024,883
<b>Kopā pamatlīdzekļi</b>	<b>416,585,196</b>	<b>385,880,095</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>		
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	22,859,110	27,913,380
<b>Kopā ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>	<b>22,859,110</b>	<b>27,913,380</b>
<b>Kopā ilgtermiņa ieguldījumi</b>	<b>439,558,243</b>	<b>413,967,091</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	129,924	133,596
Avansa maksājumi par krājumiem	707	911
<b>Kopā krājumi</b>	<b>130,631</b>	<b>134,507</b>
<b>Debitori</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	2,814,649	1,972,245
Radniecīgo sabiedrību parādi	10,978	16,607
Citi debitori	318,221	350,329
Nākamo periodu izmaksas	153,550	202,351
Uzkrātie ieņēmumi	9,978	15,883
<b>Kopā debitori</b>	<b>3,307,376</b>	<b>2,557,415</b>
<b>Nauda</b>	<b>3,487,217</b>	<b>9,404,309</b>
<b>Kopā apgrozāmie līdzekļi</b>	<b>6,925,224</b>	<b>12,096,231</b>
<b>KOPĀ AKTĪVS</b>	<b>446,483,467</b>	<b>426,063,322</b>

*1. pielikums ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa*

2019. gada 28. jūnijā Rīgas brīvostas pārvaldes vārdā kopsavilkuma finanšu pārskatus parakstīja:

  
 Ansis Zelčiņš  
 Pārvaldnieks

  
 Santa Šveda  
 Galvenā grāmatvede

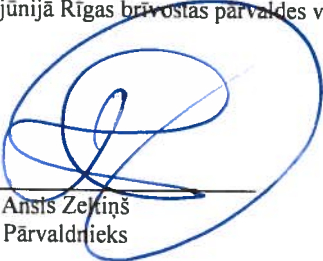
**RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE**  
 Reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, Latvija  
**KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATI PAR 2018. GADU**


**BILANCE UZ 2018. GADA 31. DECEMBRI**

<b>PASĪVS</b>	<b>31.12.2018.</b>	<b>31.12.2017.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Pašu kapitāls</b>		
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	1,007,038	1,007,038
Rezerves:		
a) likumdošanā noteiktās rezerves	173,456,480	164,320,860
b) pārējās rezerves	107,401,978	107,401,978
Pārskata gada ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	8,371,445	9,135,620
<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>290,236,941</b>	<b>281,865,496</b>
<b>Uzkrājumi</b>	<b>5,287,019</b>	<b>4,866,440</b>
<b>Kreditori</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	66,339,810	52,787,192
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	210,853	210,853
Nākamo periodu ieņēmumi	71,077,236	73,621,205
<b>Kopā ilgtermiņa kreditori</b>	<b>137,627,899</b>	<b>126,619,250</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	5,447,382	5,213,007
No pircējiem saņemtie avansi	10,908	9,226
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	2,301,566	1,829,613
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	342,223	325,880
Pārējie kreditori	746,984	833,364
Nākamo periodu ieņēmumi	2,341,206	1,696,571
Uzkrātās saistības	2,141,339	2,804,475
<b>Kopā īstermiņa kreditori</b>	<b>13,331,608</b>	<b>12,712,136</b>
<b>Kreditori kopā</b>	<b>150,959,507</b>	<b>139,331,386</b>
<b>KOPĀ PASĪVS</b>	<b>446,483,467</b>	<b>426,063,322</b>

*1. pielikums ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa*

2019. gada 28. jūnijā Rīgas brīvostas pārvaldes vārdā kopsavilkuma finanšu pārskatus parakstīja:

  
 Ansis Zelčiņš  
 Pārvaldnieks

  
 Santa Šveda  
 Galvenā grāmatvede

**RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE**  
Reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, Latvija  
**KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATI PAR 2018. GADU**

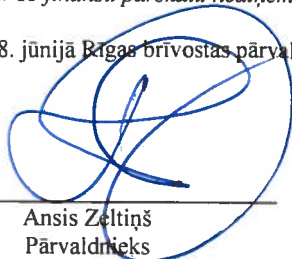
**IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU PĀRSKATS PAR 2018. GADU**

---

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Neto apgrozījums	47,490,783	44,006,182
Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(29,541,595)	(28,771,522)
<b>Bruto ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem</b>	<b>17,949,188</b>	<b>15,234,660</b>
Administrācijas izmaksas	(7,897,854)	(7,690,326)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2,134,914	2,672,742
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(2,827,390)	(236,705)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(987,413)	(844,751)
<b>Pārskata gada ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem</b>	<b>8,371,445</b>	<b>9,135,620</b>


*1. pielikums ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa*

2019. gada 28. jūnijā Rīgas brīvostas pārvaldes vārdā kopsavilkuma finanšu pārskatus parakstīja:



---

Ansis Zelčiņš  
Pārvaldnieks



---

Santa Šveda  
Galvenā grāmatvede

**RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE**  
Reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, Latvija  
**KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATI PAR 2018. GADU**

**KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMS**

---


**1. pielikums KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATU SAGATAVOŠANAS PRINCIPI**

Šie kopsavilkuma finanšu pārskati par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, ir sagatavoti pēc Rīgas brīvostas pārvaldes vadības lēmuma un paredzēti iesniegšanai dažādām institūcijām un citiem lietotājiem. Šie kopsavilkuma finanšu pārskati iekļauj bilanci 2018. gada 31. decembrī un ieņēmumu un izdevumu pārskatu par 2018. gadu. Pilnie revidētie Rīgas brīvostas pārvaldes finanšu pārskati par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu. ~~Vadība uzskata, ka kopsavilkuma finanšu pārskatu sagatavošanas pamatprincipi ir atbilstoši šo pārskatu vajadzībām.~~



---

Ansis Zeltins  
Pārvaldnieks



---

Santa Šveda  
Galvenā grāmatvede

2019. gada 28. jūnijā